

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU
STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU

27.prosinca 2020.g. do 27.ožujka 2021.g.

Nadležni trgovački sud

Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa:

7 St-111/2018

Stečajna masa iza Mango gradnja d.o.o. u stečaju za poslovanje nekretninama, građenje, trgovinu i usluge OIB: 18395299670 Rijeka, ul.Ciottina 24.,

1.U dosadašnjim izvješćima opisane su radnje poduzete u predmetu kao i njegovo kretanje - presignacije koji se vodi kod Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr-4061/12 zaprimljen 02.07.2012.g., u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Sberbank d.d Zagreb zast. po pun. Damiru Pokupec odvjetniku iz Zagreba protiv ovršenika Mango gradnja d.o.o. Viškovo.

Nadalje , radi nastalih procesnih situacija predmet dobiva broj: Ovr-8417/16, , zatim Ovr-1161/20 i danas se vodi pod brojem Ovr-1294/20.

Na strani ovrhovoditelja sud je rješenjem od 14.12.2020.g., prihvatio prijedlog predlagatelja Central nekretnine Zagreb j.d.o.o. Rijeka , Ciottina 8. c. od 17.11.2020.g., i Eos Matrix-a d.o.o. Zagreb od 21.12.2018.g., da stupe u ovršni postupak na mjesto dosadašnjeg ovrhovoditelja Sberbank d.d. Zagreb.

Nekretnina, k.č. 3088/9 površine 761 m2 upisana u zu.k.ul.1843 k.o.324841 Viškovo prodana je na I usmenoj javnoj dražbi kod Općinskog suda u Rijeci dne 18.veljače 2021 g., za 1.900.000,00 kn kupcu Central nekretnine Zagreb j.d.o.o. OIB 28849576389.

Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel je na temelju rješenja o dosudi od 18.02.2021.g.,(pravomoćno 16.03.21) na nekretninama Mango gradnje d.o.o Viškovo, Stupari 26 A., k.č.br.3088/9 šuma od 761 m2 upisao zabilježbu dosude u korist kupca Central nekretnine Zagreb j.d.o.o. OIB

2.Općinski sude U Rijeci u predmetu Ovr-1294/2020 u ovršnoj stvari ovrhovoditelja 1.Eos Matrix d.o.o. Zagreb OIB 76674680107 i 2. Central nekretnine Zagreb j.d.o.o.Rijeka, Ciottina 8c.,zastupan po pun. Vladanu Zečeviću odv.iz Rijeke, protiv ovršenika Stečajne mase iza Mango gradnje d.o.o. u stečaju, Ciottina 24., zastupane po stečajnom upravitelju , radi naplate ovrhom na nekretnini rješenjem od 19.02.2021.g., odgodio je postupak provedbe ovrhe temeljem prijedloga ovrhovoditelja ad.1.Eos Matrix d.o.o. Zagreb do pravomoćnosti ovosudnog predmeta br.Ovr-1200/20.

Radi se o ovrsi na nekretnini u suvlasništvu od 4/6 dijela stečajnog dužnika k.č.br.3088/8 i 3089/2 obe upisane u z.k.ul.4928 k.o.324841 Viškovo na kojima postoji razlučno pravo.

U daljnjem tijeku postupka raditi će se na namirenju razlučnih vjerovnika.

U Rijeci, 28.ožujak 2021.g.

Stečajni upravitelj.